

**FRILLESÅS ÖSTRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING**

**BOX 157 430 30 FRILLESÅS**

 **Org. nr 849400-7019**

 **ÅRSMÖTET 2012- 03 - 01**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

**Närvarande:** 16 personer.

**§1** Ordinarie ordf. Åke Wallin öppnade samfällighetsföreningens årsmöte.

**§2** Dagordningen godkändes.

**§3** På frågan om mötet behörigen utlysts svarade mötet ”ja".

**§4 Val av ordförande för mötet.**

Sittande ordförande Åke Wallin valdes.

**§5 Val av sekreterare för mötet.**

Sittande sekreterare Hans O Werner valdes.

**§6 Val av justeringsmän tillika rösträknare.**

 Roger Andersson och Henrik Sandklev valdes av mötet.

**§7 Förvaltningsberättelsen för år 2011.**

Berättelsen förevisades med ”kanon” och kommenterades av ordf. och accepterades av mötet.

**§8 Ekonomisk redovisning för år 2011.**

Ordf. redovisade och kommenterade resultat- och balansrapporterna med hjälp av ”kanon” och utdelat material samt svarade på detaljfrågor om ekonomin*. Den ekonomiska redovisningen för 2011 godkändes av mötet.*

**§9 Revisionsberättelsen**

Mötet godtog den av Hans O Werner föredragna revisionsberättelsen vari revisor Mattias Schyman rekommenderade ansvarsfrihet för år 2011.

**§10 Ansvarsfrihet för styrelsen.**

På fråga från ordf. beviljade årsmötet styrelsen ansvarsfrihet för år 2011.

**§11 Beslut om budget för år 2012.**

Förslag till budget fanns tillgänglig för mötesdeltagarna och kommenterades av ordföranden med hjälp av projektor. Ordf. redogjorde för det lån som föreningen avser att teckna för att finansiera det stundande underhållet av våra vägar.

Åtagandet innebär en höjning av andelsavgiften från 1200:- till 1500:- för att lättare klara de inledande årens avbetalning. Ordf. ansåg dock att fastigheter med andelstal 0,5 och Sandladevägens fastigheter skall exkluderas från höjningen.

 *Höjningen accepterades av årsmötet*.

En rejäl upprustning av lekplatserna och de bidrag som kommer att sökas gavs även information om.

*Budgetförslaget som även i år innebar oförändrade arvoden godkändes slutligen av årsmötet.*

**§12 Val av tre styrelseledamöter för en tid av två år.**

Mötet omvalde Åke Wallin som ordförande och Stefan Bäck som ledamot samt nyvalde Roger Andersson som ersätter avgående Peter Hallén, alla för en tid av två år.

**§13 Val av två personer till valberedningen för en tid av ett år.**

Mötet valde ej närvarande Peter Hallén och utsåg styrelsen till att välja ytterligare en person till valberedningen inom någon månad.

**§14 Investering, upprustning av vägar och upptagning av lån.**

Ordf. redovisade vilka förutsättningar som gäller för att få lån till en upprustning av flertalet av våra vägar och trottoarer. Det är hög tid att åtgärda vägnätet nu fyrtio år efter anläggningen. Trottoarerna är bitvis farliga att använda och vägarnas försämring accelererar. Tack vare de senaste årens besparing i vår ”asfaltsfond” klarar vi att finansiera jobbet med den beslutade höjningen av andelsavgiften i kombination med ett lån. Ett detaljplanerat, regelbundet underhåll av grönområden, lekplatser och förbättring av vägslut, gångvägar och trottoarer kommer också att ge en kostnadseffektivare framtid för gräsklippning och snöplogning.

Totala kostnaden för åtgärderna blir 2,3 milj med oförändrade trottoar- bredder. Vi räknar med en ränta på 4,1 %. Lånar vi 2 miljoner vill vi ha 20 års amorteringstid, det ger en årskostnad på180.000:- vilket är i paritet med vår ekonomi.

**Ordf frågar mötet :** *Skall vi fortsätta planeringen med standardbredd på trottoarerna?*

 **Svar: Ja!**

**Ordf frågar:** *Kan mötet godkänna en höjning av avgiften med 300:-, utom för Sandladevägen, inför den planerade asfalteringen?*

 **Svar: Ja!**

**Ordf frågar:** Kan vi se detta som ett *inriktningsbeslut för att senare kalla till ett extra möte där vi redovisar alla kostnader och åtaganden.*

 **På ordf. fråga svarade årsmötet: Ja**

**§15 Motioner**

Två motioner hade inkommit.

1. ***Ang. anläggning av hundrastgård inom vårt vägområde.***

*Mötet ansåg inte att det är en vägförenings uppgift.*

**2*) Ang. förbättring av en vägbrunns funktion.***

*Ordf. svarade att vägbrunnen kommer att justeras. Vi får ge oss till tåls några månader till.*

**§16 Protokollets tillgänglighet**

Fredagen den 23 mars kommer protokollet att anslås på anslagstavlorna vid Lärkbackens lekplats, Skolvägen och Karl Johans väg vid Löftagården.

*.*

**§17 Mötet avslutas**

Ordf. tackade mötesdeltagarna för uppmärksamheten och avslutade årsmötet 2012.

Frillesås den 12 mars 2012

**Hans O Werner** ·  **Åke Wallin**

sekr. ordf.

**Justeras**

**Roger Andersson** **Henrik Sandklev**