

**FRILLESÅS ÖSTRA
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
KALLAR TILL ÅRSMÖTE 2025
ONSDAGEN DEN 19 MARS 19.00**

I FRILLESÅSSKOLANS MATSAL (bamba)

På årsmötet redovisar styrelsen vad som utträttats efter årsmötet 2024. Revisorerna lämnar sitt utlåtande om räkenskaper och förvaltning för verksamhetsåret 2024. Styrelsen lägger fram en ny budget/handlingsplan för år 2025.

Årsmöteshandlingar med dagordning, verksamhetsberättelse, resultat och balansräkning finns tillgängliga på hemsidan <http://frillesasostra.se>

Motioner lämnas skriftligt till Hans Werner Frillesås Vildrosväg 15 eller mail sekreterare@frillesasostra.se senast onsdagen den 12 mars.

OBS! För att hålla vår mailgrupp uppdaterad var vänlig och meddela er e-post adress till redaktor@frillesasostra.se



VÄLKOMMEN!

**FRILLESÅS ÖSTRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
Frillesås Violväg 8 439 62 FRILLESÅS**

Frillesås Östra Samfällighetsförening årsmöte 19 mars 2025.

Dagordning.

1. Mötets öppnande.
2. Fråga om mötet behörigen utlysts.
3. Val av ordförande för mötet.
4. Val av sekreterare för mötet.
5. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet.
6. Förvaltningsberättelse för 2024.
7. Ekonomisk redovisning för 2024.
8. Revisionsberättelse för 2024.
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen år 2024.
10. Val av tre ledamöter för två år.
11. Val av en Revisor för två år.
Val av en Revisor för ett år.
12. Val av en Revisorsuppleant för två år.
Val av en Revisorsuppleant för ett år.
13. Val av valberedning för ett år
14. Beslut om budget, andelsavgift och arvode.
15. Inkomna motioner.
16. Övriga frågor
17. Protokollets tillgänglighet.
18. Årsmötet avslutas.



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE 2024

Styrelsens sammansättning, arbetsmöten och verksamhet.

Årsmötet 2024 omvalde Åke Wallin, Maria Bergh, Hans Hedberg och Hans-Olov Werner samtliga på två år. Styrelsen har haft 10 möten under året och följande sammansättning.

Åke Wallin	ordf./kassör	t o m mars 2026
Hans O Werner	sekreterare	t o m mars 2026
Maria Bergh	ledamot	t o m mars 2026
Hans Hedberg	ledamot	t o m mars 2026
Joakim Gyllstedt	ledamot	t o m mars 2025
Klas-Göran Flysjö	ledamot	t o m mars 2025
Linda Ågren	ledamot	t o m mars 2025

Samfälligheten omfattar 145 fastigheter med ett andelstal på 282 och årsavgift på 2000:- kr per andelstal.

Året som gått har varit händelserikt. Samhället har varit föremål för omfattande nyanläggning av kablar och ledningar. Genom delar av Frillesås från väster till öster och tvärs över centrum har framkomligheten ständigt förändrats. Trafikljus och avspärningar har varit vardag för många. Inom vårt område har Lärkbacken och Tonabacken varit de mest berörda. I samråd med samfälligheten återstår för kommunen att återställa berörda vägar/gator.

Lekplatserna har fortsatt varit föremål för underhåll och reparation av lekredskap, komplettering av falldämpande underlag (flis) och byte till barngunga efter besiktning. En återkommande översvämning vid skyfall, gjorde gång/cykel vägen till skolan utmed Trädgårdsmästeriets norra gräns helt oframkomlig utan stövlar. Det fick oss att dränera för att avhjälpa inför framtiden. På Skolvägen blev en vattenledningsläcka till ett flöde som frös till i kurvan vid parkeringen. Tack vare ett snabbt ingripande hände ingen olycka.

Ett önskemål sedan 2023 har varit att förvandla genvägen över gräsytan i Violvägens förlängning ner till Vallmovägen. Genvägen mot busshållplats och centrum lyckades vi få 30.000:- till i bidrag och kunde förverkliga önskemålet. Samtidigt togs strängar av asfalt i gräsytan bort då de hade blivit ojämna och störde klippningen.

Stockens Grönsaker AB är nu vår enda entreprenör. Vinterväghållning, sopning och gräsklippning utförs nu av en enda firma enligt fastställd instruktion med karta över området. Stocken har även utfört dräneringsarbeten, lekplatsunderhåll och avverkning/röjning som fortgår inom samfällighetens område.

Vi ser med tillförsikt framåt och organiserar verksamheten för att möta kostnadsläget och klimatets växlingar.

Frillesås, 2025-02-15

Hans O Werner

REVISIONSBERÄTTELSE

*Avser Frillesås Östra Samfällighetsförening (organisationsnummer 849400-7019)
räkenskaper för perioden 1 januari – 31 december 2024.*

Undertecknad, som av föreningens årsmöte utsett att granska räkenskaper och förvaltning för verksamhetsåret 2024, får efter fullgjort uppdrag avge följande revisionsberättelse.

Redovisningen har upprättats i överensstämmelse med gällande delar i tillämplig lag om årsredovisning. Vi har granskat och gått igenom föreningens sammanträdesprotokoll och andra handlingar, som lämnar upplysningar om föreningens ekonomi, verksamhet och förvaltning.

Inkomster och utgifter under året samt föreningens ställning vid årets slut framgår av bokslutets resultat- och balansrapport med dithörande verifikationer.

Undertecknad finner, att allt blivit skött på ett tillfredsställande sätt och tillstyrker därmed, att styrelsen för föreningen beviljas ansvarsfrihet för förvaltningen under verksamhetsåret 2024.

Frillesås den 21 januari 2025.


Mattias Schyman

Resultaträkning

FRILLESÅS ÖSTRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
849400-7019

Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Avser perioden: 2024-01-01 - 2024-12-31

	Perioden	Akkumulerat
Rörelsens intäkter		
Övriga rörelseintäkter		
3901 Föreningsavgifter	567 650,00	567 650,00
3987 Erhållna kommunala bidrag	83 657,00	83 657,00
3990 Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	79 169,00	79 169,00
	<hr/>	<hr/>
	730 476,00	730 476,00
Summa rörelsens intäkter	730 476,00	730 476,00
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		
5060 Maskinsopning, städning och renhållning/spolning	-17 394,00	-17 394,00
5064 Vinterväghållning	-79 155,00	-79 155,00
5065 Skötsel av grönområden	-143 728,00	-143 728,00
5066 Lekplatser	-39 192,50	-39 192,50
5067 Vägnät och väganordningar	-83 242,00	-83 242,00
5420 Bokföringsprogram, serviceavtal mm	-2 385,00	-2 385,00
6110 Kontorsmateriel	-330,00	-330,00
6570 Bankkostnader	-1 333,30	-1 333,30
	<hr/>	<hr/>
	-366 759,80	-366 759,80
Personalkostnader		
7010 Arvoden till förtroendevalda	-36 500,00	-36 500,00
7510 Arbetsgivaravgifter 31,42 %	-7 017,00	-7 017,00
	<hr/>	<hr/>
	-43 517,00	-43 517,00
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		
7832 Avskrivningar på vägnät	-179 766,30	-179 766,30
7834 Avskrivningar lekplatser	-53 732,60	-53 732,60
	<hr/>	<hr/>
	-233 498,90	-233 498,90
Övriga rörelsekostnader		
7990 Övriga rörelsekostnader	-11 346,75	-11 346,75
	<hr/>	<hr/>
Summa rörelsens kostnader	-655 122,45	-655 122,45
Rörelseresultat	75 353,55	75 353,55
Finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter		
8311 Ränteintäkter från bank	1 624,95	1 624,95
8313 Ränteintäkter från kortfristiga fordringar	12,00	12,00
8314 Skattefria ränteintäkter	269,00	269,00
8390 Övriga finansiella intäkter	4 500,00	4 500,00
	<hr/>	<hr/>
	6 405,95	6 405,95
Räntekostnader och liknande resultatposter		
8400 Räntekostnader (gruppkonto)	-68 705,60	-68 705,60
	<hr/>	<hr/>
Resultat efter finansiella poster	13 053,90	13 053,90
Resultat före skatt	13 053,90	13 053,90
BERÄKNAT RESULTAT	13 053,90	13 053,90
Årets bokförda resultat		
8999 Årets resultat	13 053,90	13 053,90

Balansräkning

FRILLESÅS ÖSTRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
849400-7019

Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Avser perioden: 2024-01-01 - 2024-12-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar			
1210 Vägnät Skolvägen byggår 2008	256 556,00	0,00	256 556,00
1211 Vägnät Trädgårdsväg med anslutningar byggår 2013	2 298 238,00	0,00	2 298 238,00
1212 Vägnät Tonabacken, Lärkbacken, Sandladevägen byggår 2016	1 040 000,00	0,00	1 040 000,00
1213 Lärkbackens lekplats byggår 2018 renovering 43960:- 2023	276 815,00	0,00	276 815,00
1214 Vildrosvägens lekplats byggår 2020	260 512,00	0,00	260 512,00
	<u>4 132 121,00</u>	<u>0,00</u>	<u>4 132 121,00</u>
Inventarier, verktyg och installationer			
1220 Ack avskrivn vägnät Skolvägen byggår 2008	-192 450,00	-12 830,00	-205 280,00
1221 Ack avskrivn vägnät Trädgårdsväg m anslutningar byggår 2013	-1 149 094,60	-114 936,30	-1 264 030,90
1222 Ack avskrivn vägnät Tonabacken, Lärkbacken, Sandladevägen byggår 2016	-364 000,00	-52 000,00	-416 000,00
1223 Ack avskrivn Lärkbackens lekplats byggår 2018 renovering 43960:- 2023	-100 017,50	-27 681,40	-127 698,90
1224 Ack avskrivn Vildrosvägens lekplats byggår 2020	-78 153,20	-26 051,20	-104 204,40
	<u>-1 883 715,30</u>	<u>-233 498,90</u>	<u>-2 117 214,20</u>
Summa materiella anläggningstillgångar	<u>2 248 405,70</u>	<u>-233 498,90</u>	<u>2 014 906,80</u>
Summa anläggningstillgångar	<u>2 248 405,70</u>	<u>-233 498,90</u>	<u>2 014 906,80</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar			
1510 Kundfordringar	600,00	-600,00	0,00
Övriga fordringar			
1630 Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	1 908,00	19 711,00	21 619,00
	<u>2 508,00</u>	<u>19 111,00</u>	<u>21 619,00</u>
Summa kortfristiga fordringar	<u>2 508,00</u>	<u>19 111,00</u>	<u>21 619,00</u>
Övriga omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
1910 Kassa	146,00	0,00	146,00
1920 Plusgirokonto 642 75 57-1	2 758,66	3 587,45	6 346,11
1940 Bankkonto SEB 5150 10 396 95	813,85	31 967,40	32 781,25
1941 Enkla Sparkonto företag SEB 5150 33 366 89	154 016,44	8 624,95	162 641,39
	<u>157 734,95</u>	<u>44 179,80</u>	<u>201 914,75</u>
Summa övriga omsättningstillgångar	<u>157 734,95</u>	<u>44 179,80</u>	<u>201 914,75</u>
Summa omsättningstillgångar	<u>160 242,95</u>	<u>63 290,80</u>	<u>223 533,75</u>
SUMMA TILLGÅNGAR	<u>2 408 648,65</u>	<u>-170 208,10</u>	<u>2 238 440,55</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital vid årets början			
2060 Eget kapital i Frillesås Östra Samfällighetsförening	-1 262 438,33	86 708,68	-1 175 729,65
2069 Årets resultat	86 708,68	-86 708,68	0,00

Balansräkning

FRILLESÅS ÖSTRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
849400-7019

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
	-1 175 729,65	0,00	-1 175 729,65
Fritt eget kapital			
Årets resultat			
2099 Årets resultat	0,00	-13 053,90	-13 053,90
Summa fritt eget kapital	0,00	-13 053,90	-13 053,90
Summa eget kapital	-1 175 729,65	-13 053,90	-1 188 783,55
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder			
2390 Lån SEB 5150-60 749 60	-1 121 250,00	143 750,00	-977 500,00
Summa långfristiga skulder	-1 121 250,00	143 750,00	-977 500,00
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder			
2440 Leverantörsskulder	0,00	-16 215,00	-16 215,00
Övriga skulder			
2650 Redovisningskonto för moms	-71 669,00	71 669,00	0,00
2710 Personalskatt	0,00	-12 425,00	-12 425,00
2731 Avräkning lagstadgade sociala avgifter	0,00	-7 017,00	-7 017,00
	-71 669,00	52 227,00	-19 442,00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
2910 Upplupna löner	-35 500,00	-1 000,00	-36 500,00
2990 Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-4 500,00	4 500,00	0,00
	-40 000,00	3 500,00	-36 500,00
Summa kortfristiga skulder	-111 669,00	39 512,00	-72 157,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-2 408 648,65	170 208,10	-2 238 440,55
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	0,00

Frillesås Östra Samfällighetsförening

Förslag till budget för år 2025.

Inkomster:

Andelsavgifter	676 800
Kommunalt bidrag	43 000
Summa inkomster	719 800

Utgifter:

Avskrivning vägar / lekplatser	230.000
--------------------------------	---------

Kostnader:

Räntekostnader SEB	60.000
Vinterväghållning	80.000
Vägunderhåll	40.000
Grönområden	150.000
Lekplatser	30.000
Arvoden och sociala kostnader	60.000
Administration	12.000

Summa utgifter och kostnader	662.000
------------------------------	---------

Resultat: 57.800

Andelsavgift	2400 kr/år	(Höjning med 400 kr)
Arvode till styrelse	600 kr/ möte	(Höjning med 100 kr)
Arvode till revisorer	1800 kr/år	(Höjning med 300 kr)